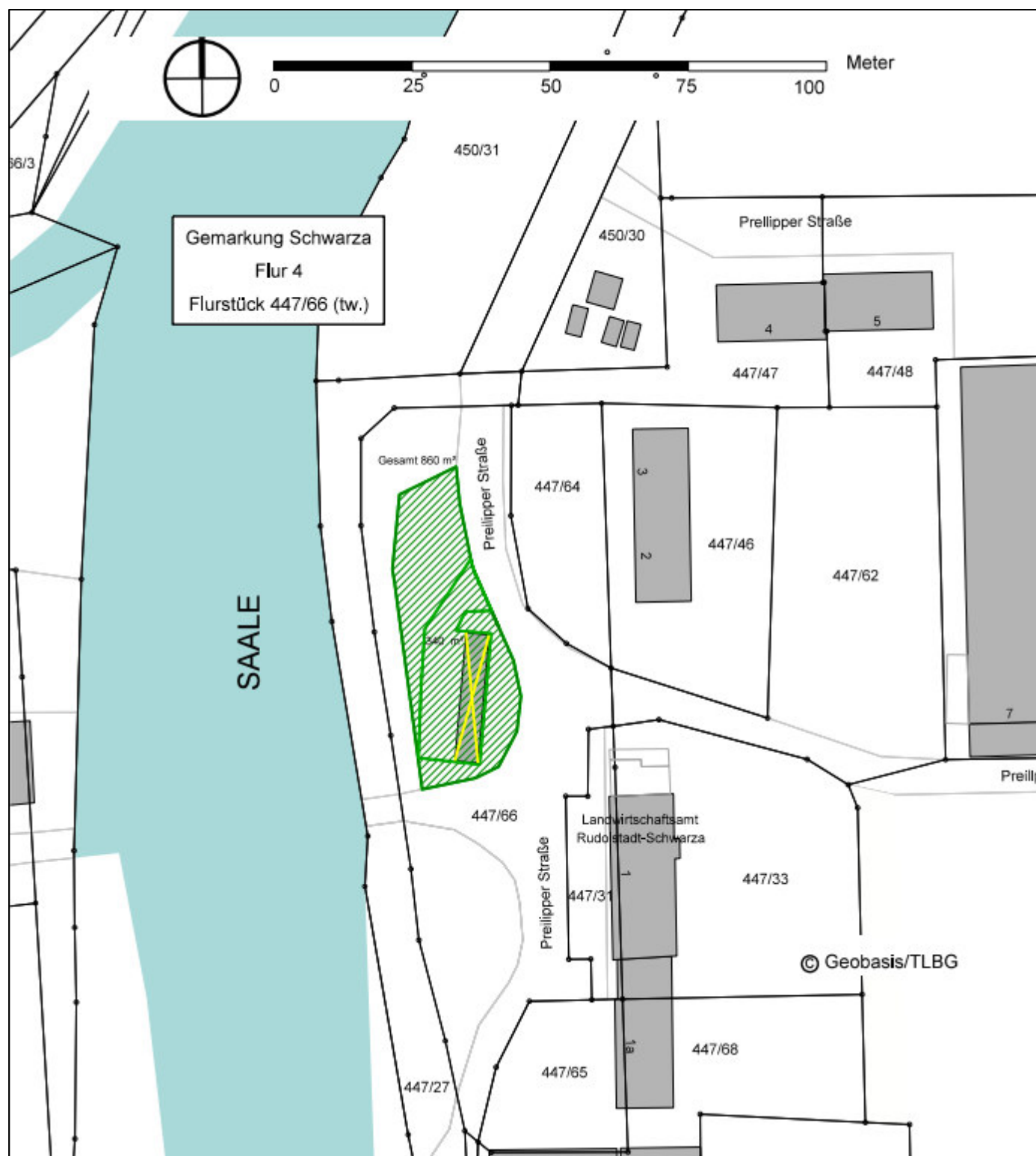


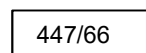


Legende



Fläche der externen Kompensationsmaßnahme: Langfristige und nachhaltige Aufwertung einer ufernahen Grünfläche durch Entsiegelung und Begrünung des ehemaligen Garagenstandortes einschließlich Zufahrt (Fläche ca. 340 m²). Auf einer Gesamtfläche von ca. 860 m² sind 12 heimische und standortgerechte Laubbäume der Pflanzqualität HST StU 12-14 (z.B. Erle, Weide) zu pflanzen und dauerhaft zu er- und unterhalten. Die Bewirtschaftung des Grünlandes erfolgt in extensiver Form.

Sonstiges



Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer



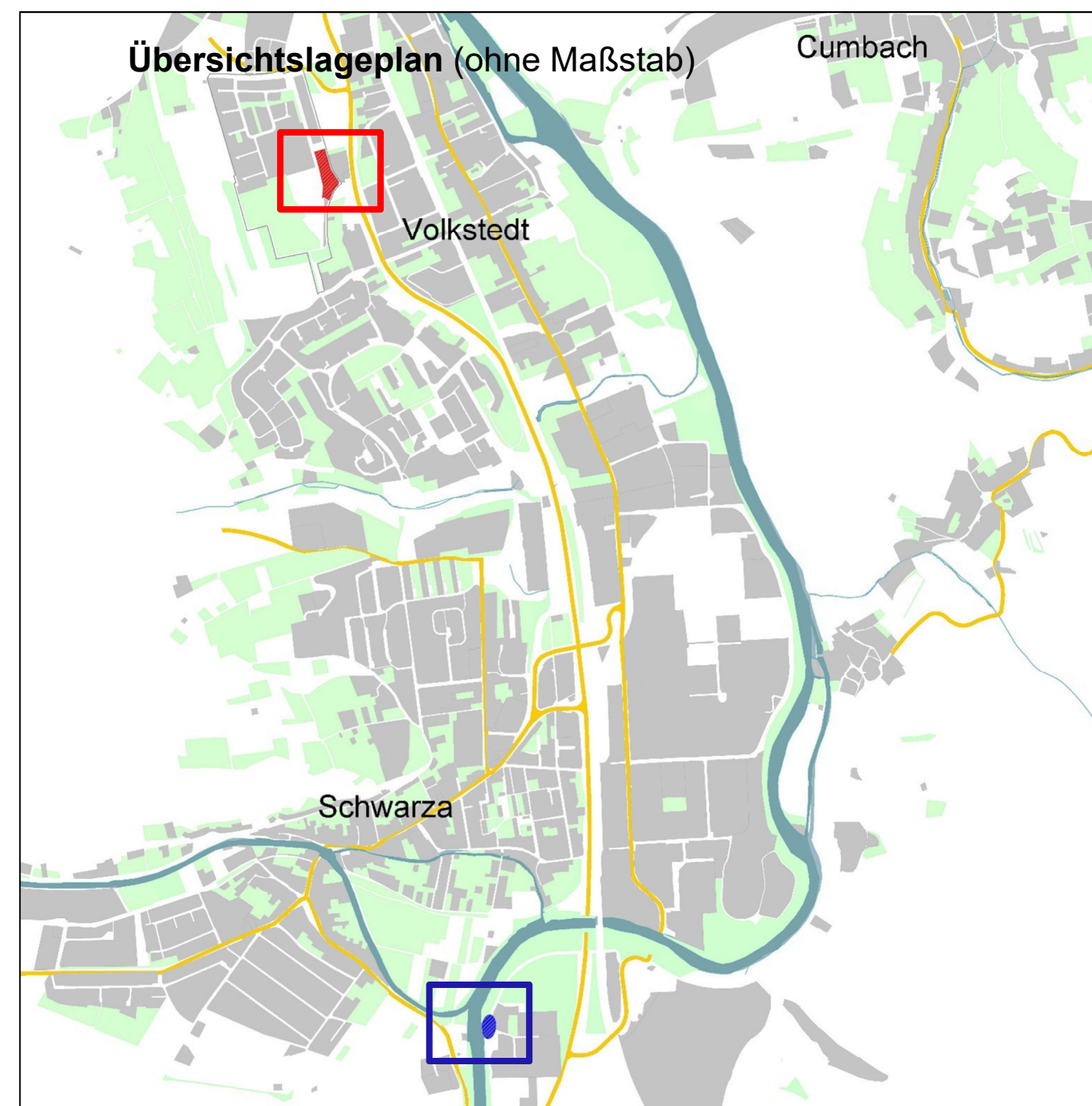
bestehende Gebäude gem. Alkis (Stand: 02/2025)



Abrissgebäude



Fließgewässer



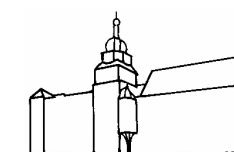
Lage der externen Kompensationsmaßnahme



Lage der Plangebietes



Stadt Rudolstadt
Fachdienst Stadtplanung
und Stadtentwicklung



Bebauungsplan Nr. 21 „Volkstedter Leite“ (5. Änd.)

Anlage: Lageplan der externen Kompensationsmaßnahme

Maßstab 1:1.000

Datum: 15.04.2025